

JORNADAS
10 - 11 Octubre
2018

BILBAO
BIZKAIA ARETOA UPV-EHU
Auditorio MITXELENA
Avenida Abandoibarra 3



CONSTRUYENDO
EL **DERECHO**
A LA **VIVIENDA**
DESDE LOS PARQUES
PÚBLICOS DE VIVIENDA
EN **ALQUILER**

#DerechoalaVivienda
#AlquilerPúblico
#ViviendaDigna

Organizan



Colaboran



9:30 - 10:30

Acto de apertura:



D. JERÓNIMO ESCALERA GÓMEZ

Presidente de AVS.



Dª. EIDER BILBAO ALDAYTURRIAGA

Presidenta de AVS Euskadi.



D. IÑAKI ARRIOLA LÓPEZ

Consejero de Medio Ambiente, Ordenación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco - Eusko Jaurlaritza.



D. ALFONSO GIL INVERNÓN

Teniente de Alcalde y Coordinador de Políticas de Movilidad, Medio Ambiente, Vivienda y Desarrollo Saludable del Ayuntamiento de Bilbao.



Dª. HELENA BEUNZA IBÁÑEZ

Secretaria General de Vivienda del Ministerio de Fomento.

10:30 - 11:30

La estrategia institucional por el derecho subjetivo a la vivienda. Consideraciones de presente y de futuro. Una lectura posibilista. Ponentes:



D. JOSÉ NÚÑEZ NÚÑEZ

Jefe del Área de Economía y Hacienda, Oficina del Defensor del Pueblo.



D. PEDRO JAVIER JAUREGUI FERNÁNDEZ

Viceconsejero de Vivienda del Gobierno Vasco-Eusko Jaurlaritza.



Modera: **D. GOYO ZURRO TOBAJAS**

Concejal de Vivienda del Ayuntamiento de Bilbao.

Miércoles **10**
OCTUBRE

11:30 - 12:00

Pausa - Café

12:00 a 13:30

MESA REDONDA:

El derecho a la vivienda: Pongamos el contexto y la visión como derecho social. Transversalidad institucional e implicación operativa. Intervienen:

Dª. ARANTZA LETURIONDO ARANZAMENDI

Viceconsejera de Planificación Territorial del Gobierno Vasco.



D. JORDI BOSCH MEDA

Dr. Arquitecto y Licenciado en Ciencias Políticas.



D. ANTONI SOROLLA EDO

Director de Acción Social y Relaciones Institucionales de SOGEVISO.



Modera: **Dª. EIDER BILBAO ALDAYTURRIAGA**

Directora General de OAL Viviendas Municipales de Bilbao.



13:30 - 14:00

Debate

COMIDA LIBRE

16:30 - 18:00

Visita técnica y participativa con los agentes del Barrio de Otxarkoaga para conocer el programa **ORAIN OTXAR** de rehabilitación y regeneración social del Barrio de Otxarkoaga. Presenta:

Dª. TXARI VALLEJO ILARDUIA

Arquitecta y responsable de Promoción de vivienda del OAL Viviendas Municipales de Bilbao.



Jueves **11**
OCTUBRE

09:00 – 11:00

MESA ABIERTA 1:

La administración de vivienda pública en alquiler: Las incidencias de uso de la vivienda pública (falta de pago de la renta, regulación de la convivencia, ocupaciones sin título). Experiencias y gestión.



D^a. PATRICIA VAL HEVIA

Directora General de ALOKABIDE, Gobierno Vasco - Eusko Jurlaritzia.



D. JOSÉ ALFONSO SÁNCHEZ CRUZ

Gerente de Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA), Junta de Andalucía.



D. FELIPE CASTRO BERMÚDEZ-CORONEL

Director Gerente de EMVISESA, Sevilla.



D^a. MARÍA MONTES MIGUEL

Gerente de VIPASA, Viviendas del Principado de Asturias.



D. JOSÉ MARÍA LÓPEZ CEREZO

Director Gerente del Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga.



D. FRANCISCO R. LÓPEZ BARQUERO

Consejero Delegado de EMVS, Madrid.

11:00 – 11:30

Pausa - Café

11:30 – 13:30

MESA ABIERTA 2:

La Administración social de la vivienda, desde la innovación. El eje social, como proceso central: Gestión energética, de adjudicación, de rehabilitación, de RRHH y calidad. Planes integradores de actuación con personas.

D^a. MARGHERITA IACCONI

Servicios Sociales ACER, Reggio Emilia.

INTERVENCIÓN SOCIAL: Experiencia de una empresa de vivienda social en Italia.



D^a. M^a CARMEN NUENO GRAU

Trabajadora Social, Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda S.L.U. BUILDHEAT, Aportaciones de la Gestión Social en la rehabilitación energética de vivienda social.



D^a. MAITE RIPOLL ASENSI

Calidad, Coordinación y Servicios, Patronato Municipal de la Vivienda Alicante.
Modelos de estimación de la renta de alquiler.
El alza de los precios del mercado de alquiler y su incidencia en la demanda de vivienda social.



Presenta y dinamiza:

D. JOSÉ MARÍA ESCOLÁSTICO SÁNCHEZ

Subdirector Operativo y Jurídico OAL Viviendas Municipales de Bilbao.



13:30 – 13:45

Organización del Proyecto de trabajo colaborativo. Coordinan:



D.ª. PILAR AGUERRI SÁNCHEZ

Jefa del Área de Gestión Social y Alquileres Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda S.L.U.



D.ª. MARÍA MONTES MIGUEL

Gerente de VIPASA, Viviendas del Principado de Asturias.

13:45 – 14:00

Conclusiones:

Coordinadores del Grupo de Trabajo Social de AVS.



D.ª. PILAR AGUERRI SÁNCHEZ



D. JOSÉ MARÍA ESCOLÁSTICO SÁNCHEZ

