

# Sevilla para vivir

más información  
emvisesa.org  
jornadas@emvisesa.org

Hogar Virgen de los Reyes  
Centro Social Polivalente  
Calle Fray Isidoro de Sevilla, 1  
41009 SEVILLA

Líneas de autobús:  
01, 02, 10, 13, 14, 16, C2, C4

Asistencia abierta al público previa inscripción,  
que debe ser confirmada por la organización.

Inscripciones hasta el 18 de febrero de 2026 en  
[www.emvisesa.org](http://www.emvisesa.org)

Organiza:



Colabora:



## Innovar para habitar

### VIII JORNADAS de

# Vivienda Social de Sevilla

25y26 febrero 2026



# Sevilla para vivir

Miércoles 25 de febrero

08:30	Entrega de acreditaciones
09:00	<p>Inauguración de las Jornadas</p> <p><b>D. José Luis Sanz Ruiz.</b> Alcalde de Sevilla. <b>D<sup>a</sup>. Rocío Díaz Jiménez.</b> Consejera de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda. Junta de Andalucía. <b>Representante del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.</b></p>
9:45	Desayuno
10:15	<p><b>MESA 1. MARCOS ESTRATÉGICOS ESTATAL Y EUROPEO DE VIVIENDA Y SUELO.</b> <b>Hoja de ruta para ampliar y transformar el parque público de vivienda.</b></p> <p>Modera: <b>D. Francisco José Tato Jiménez.</b> Decano. Colegio Profesional de Economistas de Sevilla. <b>Representante del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.</b> <b>D<sup>a</sup>. Alicia Martínez Martín.</b> Secr. Gral. de Vivienda. Cons. Fomento, Art. Territorio y Vivienda. Junta de Andalucía. <b>D. Juan de la Rosa Bonsón.</b> Delegado de Urbanismo. Ayto. de Sevilla. Presidente de Emvisesa. <b>D. Javier Braza Delgado.</b> Cofundador y CEO. Lagoom Living. <b>D. Juan Van-Halen Rodríguez .</b> Socio Director. ARDAVANIA. Profesor de Economía Aplicada UCM.</p>
11:45	<p><b>MESA 2. VIVIENDA EN VENTA Y VIVIENDA EN ALQUILER</b> <b>Modelos complementarios para un acceso más justo y sostenible.</b></p> <p><b>D. Manuel Morillo García.</b> Director Gerente. Emvisesa (Empresa Municipal de la Vivienda de Sevilla).</p>
12:15	<p><b>MESA 3. TRANSFORMACIÓN DIGITAL EN LA GESTIÓN DE LA VIVIENDA</b> <b>Datos, eficiencia y servicios públicos inteligentes.</b></p> <p>Modera: <b>D. Juan Luis Ceada Ramos.</b> Director General de Transformación Digital. Ayuntamiento de Sevilla. <b>D. Javier Gilabert Camí.</b> Director de Gestión de Activos y Desarrollo Inmobiliario. SOGEVISO. <b>D. Lázaro Akarregui Casas.</b> Técnico Jurídico. OAL Viviendas Municipales de Bilbao. <b>D<sup>a</sup>. Maite Ripoll Asensi.</b> Jefa de Gestión y Coordinación. Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante.</p>
13:00	<p><b>MESA 4. FINANCIACIÓN DE LA VIVIENDA PÚBLICA Y ASEQUIBLE</b> <b>Instrumentos, fondos y alianzas para acelerar la producción de vivienda.</b></p> <p>Modera: <b>D. Carlos Vaz Calderón.</b> Director General de Hacienda y Gestión Presupuestaria. Ayto. Sevilla. <b>D<sup>a</sup>. Esther Ana Montes Vera.</b> Directora General de Negocio Nacional. ICO. <b>D. David Salado Macías.</b> Director de Negocio Hipotecario-Promotor. Banco Santander. <b>D<sup>a</sup>. Mariola Valiente Tavira.</b> Dra. Centro de Empresas de Negocio Promoción Inmob. Andalucía Occ. Caixabank. <b>D. Juan Manuel Pérez Mira.</b> Socio Director. AGES Asesores.</p>
14:00	Descanso
16:00	<p><b>MESA 5. NUEVAS FORMAS DE HABITAR: COHOUSING Y COLIVING</b> <b>Innovación social y normativa para impulsar comunidades colaborativas.</b></p> <p>Modera: <b>D. José María Escolástico Sánchez.</b> Subdirector General. OAL Viviendas Municipales de Bilbao. <b>D<sup>a</sup>. Encarnación Arias Álvarez.</b> Coordinadora Gestión Patrimonial. Emvisesa. <b>D. Javier Francisco García Galea.</b> Director Área Jurídica y Expansión. Fundación Vimpyca. <b>D. Xavier Parra Berrade.</b> Director de SERCADE y Vicepresidente. FACIAM. <b>D<sup>a</sup>. Clara Endeiza Guidali.</b> Directora Desarrollo de Negocios y Gestión de Proyectos. La Factoría.</p>
17:15	<p><b>MESA 6. PLAN MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE SEVILLA.</b> <b>Sevilla para vivir.</b></p> <p>Modera: <b>D. Manuel Burgos López.</b> Coordinador Técnico Dirección Gerencia. Emvisesa. <b>D. Antonio Ibáñez Pielfort.</b> Director. Espacio Común. <b>D. Mario Estivill Baena.</b> Director Técnico. Espacio Común.</p>
18:00	Fin de la jornada

Jueves 26 de febrero

09:30	<p><b>MESA 7. HACER CIUDAD.</b> <b>La vivienda como motor de barrios vivos, cohesionados y habitables.</b></p> <p>Modera: <b>D. Fernando Vázquez Marín.</b> Gerente. Urbanismo y Medio Ambiente. Ayuntamiento de Sevilla. <b>D. Jerónimo Escalera Gómez.</b> Gerente. Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid. <b>D. Gerard Capó Fuentes.</b> Gerente. Instituto Municipal de Vivienda y Rehabilitación de Barcelona. <b>D. José María López Cerezo.</b> Director Gerente. IMVR de Málaga. <b>D<sup>a</sup>. Lorena Reula Gil.</b> Gerente. Sociedad Municipal Zaragoza Vivienda. <b>D. Manuel Morillo García.</b> Director Gerente. Emvisesa (Empresa Municipal de la Vivienda de Sevilla).</p>
11:00	Desayuno
11:30	<p><b>MESA 8. LA PRODUCCIÓN DE VIVIENDA ASEQUIBLE ANTE UN CAMBIO DE MODELO.</b> <b>Retos estructurales y vías de transformación del sistema constructivo.</b></p> <p>Modera: <b>D<sup>a</sup>. Ana Isabel Rodríguez Benítez.</b> Coordinadora Área Técnica. Emvisesa. <b>D<sup>a</sup>. Nuria Canivell Achabal.</b> Decana. Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla (COAS). <b>D<sup>a</sup>. Helena Ruiz Fernández.</b> Presidenta. Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Sevilla. <b>D. Juan Aguilera Ruiz.</b> Gerente. Asociación de Constructores y Promotores de Sevilla (GAESCO). <b>D. Carlos López Navarrete.</b> Presidente. CEACOP.</p>
13:00	<p>Acto de clausura</p> <p><b>D. Manuel Morillo García.</b> Director gerente. Emvisesa (Empresa Municipal de la Vivienda de Sevilla). <b>D. Juan de la Rosa Bonsón.</b> Delegado de Urbanismo. Ayto. de Sevilla. Presidente de Emvisesa.</p>



AYUNTAMIENTO DE SEVILLA



AQUÍ TIENES TU PROGRAMA SIEMPRE ACTUALIZADO ➡