

AVS se fundó en 1988 y está formada por la práctica totalidad de las empresas promotoras públicas de vivienda y suelo de España, dependientes de las Administraciones Locales, Autonómicas y del Estado. La Asociación tiene 5 secciones autonómicas en Andalucía, Cataluña, Madrid, Canarias y el País Vasco.

Nuestra finalidad primordial es facilitar el acceso de los ciudadanos a una vivienda digna, adecuada y sostenible, en el contexto de una ciudad armónica y sin segregaciones. Actuamos de manera integrada en diferentes áreas para impulsar un desarrollo equilibrado del territorio, produciendo suelo cuyo destino fundamental sea la promoción de la vivienda protegida.

Aprovechamos también las estructuras existentes mediante rehabilitaciones, dentro de un concepto más amplio, entendiendo estas iniciativas como la revitalización global de barrios degradados y centros históricos. Para ello, colaboramos con muchos otros agentes sociales, contemplando las acciones necesarias para promover la inserción social y lograr el bienestar ciudadano.

AVS defiende un compromiso de sostenibilidad en diferentes áreas, desde la perspectiva integral adoptada por sus asociados:

- **En Urbanismo Sostenible:** recuperando tanto los barrios como los centros históricos degradados y planificando nuevos desarrollos desde el respeto al medio ambiente y con un concepto de ciudad compacta.
- **En Edificación Sostenible:** introduciendo criterios de calidad, ahorro y eficiencia energética, así como la utilización de materiales ecológicos.
- **En Sostenibilidad desde la cohesión social:** contemplando nuestra intervención como un elemento clave de integración ciudadana y de mejora sustancial en la calidad de vida de las personas.

Nuestra asociación representa los intereses profesionales de sus miembros mediante su gestión y defensa ante las Administraciones Públicas, realiza investigaciones e intercambios de experiencias y fomenta las relaciones entre los asociados, tanto en el ámbito nacional como en el internacional, realizando encuentros profesionales, visitas técnicas, jornadas de estudio, difundiendo buenas prácticas, publicaciones, análisis...

Para ello contamos con diferentes Grupos de Trabajo: Grupo Jurídico-Normativo, Grupo de Gestión Económica y Fiscalidad, Grupo de Normativa Técnica y Grupo Social. Todos ellos asesoran también y colaboran con todas las Administraciones Públicas en cuanto sea necesario para promover políticas efectivas encaminadas al acceso de los ciudadanos a una vivienda de calidad, digna, adecuada y sostenible.

En el plano internacional, AVS ha desarrollado labores de Cooperación Internacional con Cruz Roja Española, logrando la reconstrucción del poblado de Peunaga Passi, antes devastado por el tsunami que asoló la isla de Sumatra. Este trabajo mereció la Medalla de Oro de Cruz Roja Española.

En el ámbito europeo, hemos creado una Plataforma para trabajar en materia de edificación sostenible, ligada a otras plataformas impulsadas por varios países europeos, dentro del programa Intelligent Energy, y formamos parte de la Comisión Ejecutiva del Comité Europeo de Coordinación de la Vivienda Social (CECODHAS).